

---

Professionell und seriös –  
Ihr unabhängiger Rauchfangkehrer

---

### Ihre Sicherheit

Ihre Sicherheit ist uns wichtig! Damit Sie und alle Personen in Ihrem Haushalt sorglos Heizgeräte und Warmwassererhitzer benutzen können, beraten wir Sie bei allen Fragen der Installation und des Gebrauchs. Ihr öffentlich zugelassener Rauchfangkehrer beurteilt Ihre Feuerstätten neutral und professionell.



---

Objektiv und unabhängig –  
Ihr Partner bei der Befunderstellung

---



Für weitere Auskünfte steht Ihnen  
Ihr zuständiger Rauchfangkehrer  
gerne zur Verfügung.

Finden Sie Ihren Rauchfangkehrerbetrieb auf  
[www.rauchfangkehrer.wien](http://www.rauchfangkehrer.wien)

---

Wiener  
**RAUCHFANGKEHRER**

---

zum Glück seit 1447



**Ihre Sicherheit  
Unser Service!**

Alle aktuellen Infos  
zur Befunderstellung

---

Informationen zur Befunderstellung  
unter [www.rauchfangkehrer.wien](http://www.rauchfangkehrer.wien)

---



---

# Wiener RAUCHFANGKEHRER

---

zum Glück seit 1447

## Wozu brauche ich einen Befund?

Bevor eine Feuerstätte (wie Heizthermen, Gasdekorationsfeuerstätten, offene Kamine, Kaminheizöfen, Pelletöfen) neu angeschlossen oder ausgetauscht wird, muss eine systematische Überprüfung stattfinden. Das Ergebnis hält der Rauchfangkehrer in einem Befund und einem Gutachten fest. In diesen ist dokumentiert, ob alle technischen und baulichen Voraussetzungen sowie alle Sicherheitsmaßnahmen erfüllt sind.

## Welche weiteren Anschlüsse brauchen einen Befund?

Vor Verwendung des Fanges als Entlüftungs- oder Kabelschacht (z.B. für Satellitenkabel) muss ein Antennen- oder Lüftungsbefund erstellt werden. Der Rauchfangkehrer prüft den Zustand und die Eignung des Fanges für den erwünschten Zweck. Der Befund enthält alle wesentlichen Auflagen und dient als Grundlage für die erforderliche Umwidmung bei der Baubehörde (MA 37).

## Der Vorbefund

Der Vorbefund stellt fest, ob die gewünschte Feuerstätte mit dem Rauchfang kompatibel ist und welche Auflagen beachtet werden müssen. Damit wird sichergestellt, dass alle behördlichen Vorgaben für eine geplante Installation erfüllt sind. Vor dem Tausch oder Neuanschluss einer Feuerstätte daher unbedingt einen Vorbefund einholen, damit keine nachträglichen, unerwarteten Kosten entstehen. Mit diesem Vorbefund kann der Installateur oder Hafnermeister mit der Montage beginnen.

## Der Endbefund

Nach Fertigstellung der Anlage überprüft der Rauchfangkehrer die ordnungsgemäße Installation und die Einhaltung der Auflagen des Vorbefundes. Bei raumluftabhängigen Gasfeuerstätten wie z.B. Kombithermen, Heizkessel, Durchlauferhitzer oder Gasraumheizöfen wird zusätzlich ein Nachweis über die ausreichende Luftzufuhr in der Wohnung vom Rauchfangkehrer erstellt.

---

Befunderstellung  
Die wichtigsten Dokumente

---

## Wichtige Befunde

Mit dem Vorbefund wird festgestellt, ob die Installation der gewünschten Feuerstätte überhaupt möglich ist und welche Sicherheitsauflagen erfüllt werden müssen. Der Endbefund und der Verbrennungsluftnachweis bestätigen die ordnungsgemäße Installation und sind die Genehmigung zur Inbetriebnahme.

## Wichtige Dokumente

Mit dem Nachweis über die ausreichende Luftzufuhr und dem Endbefund erteilen die „Wiener Netze GmbH“ die endgültige Freigabe der Gaszufuhr. Dazu erhalten Sie ein vom Installateur ausgefülltes Anlagendatenblatt und bei Anlagen über 20 kW Heizleistung, einen Prüfbericht über die Kesseldimensionierung. Bewahren Sie alle diese Dokumente gut auf.