

Wichtige Information von Ihren Wiener Rauchfangkehrern



Mehr Sicherheit durch Hauptkehrung mit Luft- zufuhr-Überprüfung!

Alles über
die neue
Haupt-
kehrung





Einmal jährlich – unentbehrlich!

Zur Ihrer Sicherheit überprüft der Rauchfangkehrer alle fanggebundenen Feuerstätten (Heiz- und Warmwassergeräte) auf Funktionstüchtigkeit und allfällige Mängel. Bei diesem Termin sollten Sie anwesend sein und darauf achten, dass alle zu überprüfenden Stellen frei zugänglich sind.

Den genauen Zeitpunkt entnehmen Sie der im Haus angeschlagenen Kehrtabelle.

Oder Sie besuchen www.wierrrauchfangkehrer.at, von wo Sie den Termin in Ihren Kalender übertragen oder sich per Mail erinnern lassen können.



Wir ersuchen Sie um Verständnis dafür, dass genaue, gewissenhafte Arbeit Zeit erfordert. Doch diese Zeit ist gut investiert, da sie Ihnen ein hohes Maß an Sicherheit bringt.



Damit beginnt jede Hauptkehrung

DIE ÜBERPRÜFUNG ALLGEMEIN ZUGÄNGLICHER TEILE.

Reinigung und Überprüfung der Rauchfänge.

Der Rauchfangkehrer reinigt die Rauchfänge und prüft sie, zusammen mit Rauchfangköpfen und Aufsätzen, augenscheinlich auf bauliche Mängel.

Dadurch werden Rauchfangbrände, Verstopfungen durch loses Ziegelmauerwerk oder Insekten- und Vogelnester verhindert. Fehlfunktionen können behoben und die Gefährdung durch Abgas- oder Rauchaustritt unterbunden werden.

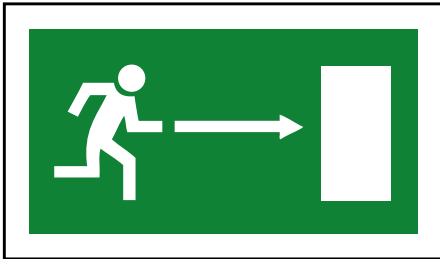


Bitte halten Sie die Reinigungs- und Revisionsöffnungen frei zugänglich.

Sicherheitsüberprüfung der Dachböden, Stiegehäuser, Gänge, Keller-Gänge, ...

Fluchtwege müssen immer frei bleiben und dürfen nicht durch Pflanzen, Schuhschränke, Kinderwägen, o.ä. verstellt sein. Damit sich Menschen im Ernstfall (Brand oder Explosion) schnell in Sicherheit bringen können.

Ihr Rauchfangkehrer überprüft die Einhaltung der Fluchtwege und verbietet brandgefährliche Lagerungen von Stiegehäusern, Kellergängen und Dachböden.



WICHTIGE SCHRITTE ZU SICHERHEIT UND SAUBERKEIT IN DEN WOHNUNGEN.

Schritt 1: Ablagerungen entfernen.

Um Ablagerungen wie Ruß, bzw. Mauerwerks- und Verputzteile aus dem Rauchfang zu entfernen, öffnet der Rauchfangkehrer das Putztürchen in Ihrer Wohnung. Gleichzeitig überprüft er den Fangunterdruck (also ob der Fang zieht) und unterbindet Gefährdungen durch Abgas- oder Rauchaustritt.



Bitte halten Sie die Reinigungs- und Revisionsöffnungen bei der Hauptkehrung und im Bedarfsfall (z.B: bei Befundung für den Neuanschluss einer Feuerstätte) frei zugänglich.



Schritt 2: Überprüfung der Verbindungsstücke (Rohre).

Ganz wichtig bei der Hauptkehrung sind die Überprüfung und die Säuberung von Verbindungsstücken wie Abgas- und Rauchrohren (=Verbindungsstücke zwischen Feuerstätte und Fang). Der Rauchfangkehrer reinigt diese Teile gerne bei Notwendigkeit und Auftrag durch den Feuerstättenbenützer und stellt einen effizienten und energiesparenden Betrieb der Feuerstätten sicher. Gleichzeitig bewirkt die Säuberung der Verbindungsstücke eine deutliche Steigerung der Sicherheit.

Schritt 3: Mängelkontrolle.

Mit geschultem Blick erledigt der Rauchfangkehrer die Kontrolle auf bauliche Mängel (Fangmauerwerk, Aufsätze, Putztürchen, Mauerstutzen). Er überprüft alle Feuerstätten (optischer Gesamtzustand, Rauch- und Abgasrohre, Befestigung), genauso wie die Einhaltung der erforderlichen Sicherheitsabstände zu brennbaren Bauteilen und Möbeln.



Durch diese Kontrolle können bauliche Mängel rasch entdeckt und beseitigt werden. Kostenintensive Instandsetzungsarbeiten werden minimiert oder erübrigen sich ganz.

Prüfung der Verbindungsstücke und Mängelkontrolle



Schritt 4: Manuelle Druckprüfung.

Zur Überprüfung werden Rohre mit der Hand zusammengesprengt um inwendige Korrosionsschäden zu erkennen. Lässt sich das Rohr leicht deformieren, sollte man es so rasch wie möglich austauschen.



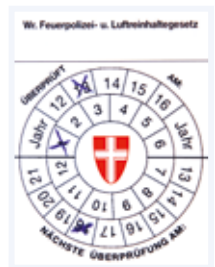
Schritt 5: Funktionsprobe bei Feuerstätten.

Mit Spezialgeräten, wie Tauspiegel und elektronischem Abgasrückstauemelder führt der Rauchfangekehrer die Funktionsprobe sämtlicher Gasfeuerstätten samt Abgasaustrittskontrolle durch. Diese Arbeit gibt dem Benutzer das sichere Gefühl, dass alles läuft, wie es soll.

Schritt 6: Plakettenkontrolle.

Durch einen Blick auf die Messplakette am Gerät und/oder Befundeinsicht sieht der Experte ob die Abgasmessung lt. Wiener Feuerpolizeigesetz und Luftreinhaltenovelle durch ein bestelltes Prüforgan durchgeführt wurde.

Diese Plakette liefert auch die Bestätigung, dass die Emissionen unter den gesetzlich Grenzwerten liegen, wovon letztlich auch die Luftqualität unserer Stadt abhängt.





Schritt 7: Verbrennungsluftnachweis.

Jedes auf Verbrennungsbasis funktionierende Gerät benötigt ausreichend Luft. Durch allzu dichte Fenster, dichte Gebäudehüllen und Absaugeinrichtungen (Dunstabzugshauben, Ventilatoren und dergleichen) kommt es aber oft zu einem Engpass: ein Luftzufuhr-Defizit entsteht.

Der Rauchfangkehrer erstellt in Ihrer Wohnung einen Nachweis der Zuführung der Verbrennungsluft unter schlechtesten Bedingungen (alle Fenster und Türen geschlossen, Rollläden unten, Ventilatoren & Dunstabzüge in Betrieb) und prüft so die ausreichende Luftzufuhr.



Bitte schließen Sie alle Fenster, halten Sie Ventilatoren und Abzüge betriebsbereit und den Zugang zu allen Räumen, Absaugeinrichtungen, Feuerstätten, Lüftungsgittern und Putztürchen frei.

Schritt 8: Fehlerbehebung.

Ihr Rauchfangkehrer bietet – wo es möglich ist – tatkräftige fachmännische Hilfe an. Er behebt Mißstände an Ort und Stelle, kann aber – um Risiken auszuschließen – auch Sperren oder Benützungsverbote aussprechen, bis größere Fehler behoben sind.

Schritt 9: Energieeffizienz- & Heizberatung.

Ihr Rauchfangkehrer ist unabhängig und bestens mit der Materie vertraut. Das macht ihn zum idealen Ansprechpartner in allen Fragen rund ums Heizen. Sie erhalten Abgasmessung, Wärmebedarfsberechnung oder einen Energieausweis für das Haus – objektiv beurteilt und aus erster Hand. Und sparen damit langfristig wertvolle Energie.

Fehlerbehebung und Spartipps



Kontakt

Bei Fragen oder Anregungen steht Ihnen unser Auskunftsdienst durch Fachleute zur Verfügung:

Tel.: +43 (01) 514 50 / 2275

Fax.: +43 (01) 512 95 48 / 2275

Mo + Do von 14:30 bis 15:30 Uhr



Landesinnung der Wiener Rauchfangkehrer

1030 Wien, Rudolf-Sallinger-Platz 1

Tel.: +43 (01) 514 50 2275

E-Mail: rauchfangkehrer@wkw.at

www.wienerrauchfangkehrer.at